SAO Y; PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ; Thời gian ký: 2026-10-27T10:49:51+07:00

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ XÁC NHẬN THÔNG TIN QUY HOẠCH

Kính gửi:
- UBND phường Hội An Tây
- Phòng Kinh tế, hạ tầng & Đô thị phường Hội An Tây

Hộ/Tôi tên: Võ Thị Thông Vân

CCCD/CC số: 049177001150

Nơi thường trú: 90/57 Hải Vàng, P. Hội An, TP. Đà Nẵng

- Hiện nay Hộ/Tôi đang sử dụng hợp pháp thửa đất số: 351, tờ bản đồ số: 19, diện tích: 194,3 m^2 đất (Gồm: 194,3 m^2 ở tại đô thị và ..... m^2 đất Không). Địa điểm thửa đất: tổ dân phố ....., phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có: số vào sổ cấp GCN: CS01798, số phát hành GCN: CH49564 Cơ quan cấp GCN Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Nam

Vậy tôi viết đơn này Kính đề nghị UBND phường Hội An Tây xác nhận thông tin quy hoạch cho tôi đối với thửa đất nêu trên, để tôi thực hiện việc bổ sung vào hồ sơ đất đai đúng theo quy định của pháp luật. (**Bổ sung vào hồ sơ vay vốn ngân hàng**).

Tôi xin cam đoan nội dung trình bày trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu có gì gian dối tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật (Kèm theo: Bản phô tô có chứng thực Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản. Bản phô tô CCCD/CC,...).

Xin chân thành cảm ơn!

Hội An, ngày 27 tháng 10 năm 2026

Người đề nghị

Võ Thị Thông Vân

Số điện thoại: 0703134098

tuanvn1 - 27/10/2026 10:47:13 - tuanvn1 - tuanvn1

tuanvn1 - 23/11/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 351 **Tờ bản đồ số:** 19

Số phát hành GCN: CH 495064 **Số vào sổ cấp GCN:** CS01798

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân Hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam – Chi Nhánh Cửa Đại Quảng Nam, địa chỉ: số 12 Trần Hưng Đạo, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam; theo hồ sơ số 124, quyển sổ số 01./.	*Ngày 13/01/2020* KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Đinh Quốc Linh
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 13/01/2020, theo hồ sơ số 1065, quyển sổ số 01./. CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH Số chứng thực: 9926 quyển số: 01 - SCT/BS Ngày 27-10-2026 NGƯỜI THỰC HIỆN CHỨNG THỰC CÔNG CHỨNG VIÊN	*Ngày 06/05/2020* KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Đinh Quốc Linh
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân Hàng TMCP Quân Đội – Chi Nhánh Quảng Nam – PGD Hội An, địa chỉ: 594 Hai Bà Trưng, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam; theo hồ sơ số 702, quyển sổ số 01./. S.Đ.K.H.Đ: 60 - C.T.H.D VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THÀNH PHỐ P. HỘI AN - T.P ĐÀ NẴNG CÔNG CHỨNG VIÊN LÊ XUÂN VĨ	*Ngày 22/03/2024* KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Đặng Thị Hồng Vân

Trang bổ sung này luôn phải đi kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

tuanvn1 - 11/2026 11:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1

tuanvn1 - 23/11/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lê Tấn Mỹ

Năm sinh: **1963,** CMND số: **205 637 275**

Địa chỉ thường trú: Khối An Tân, phường Cẩm An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

CH 495064

tuanvn1 - 23/11/2014 7:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: 351 , tờ bản đồ số: 19

b) Địa chỉ: Khối An Tân, Phường Cẩm An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

c) Diện tích: 194,3 m², (bằng chữ: Một trăm chín mươi bốn phẩy ba mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 173,3m², đất trồng cây lâu năm 21m²

e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 28/2/2062

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 173,3m²
Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 21m²

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

Sơ đồ thửa đất được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất số: 5129/CNVPĐKĐĐ. ngày 25/9/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An

Đất trồng cây lâu năm có nguồn gốc từ đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở

Thửa đất số 351 được tách từ thửa đất số 269, tờ bản đồ số 19.

Quảng Nam, ngày 16 tháng 10 năm 2017

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NAM

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

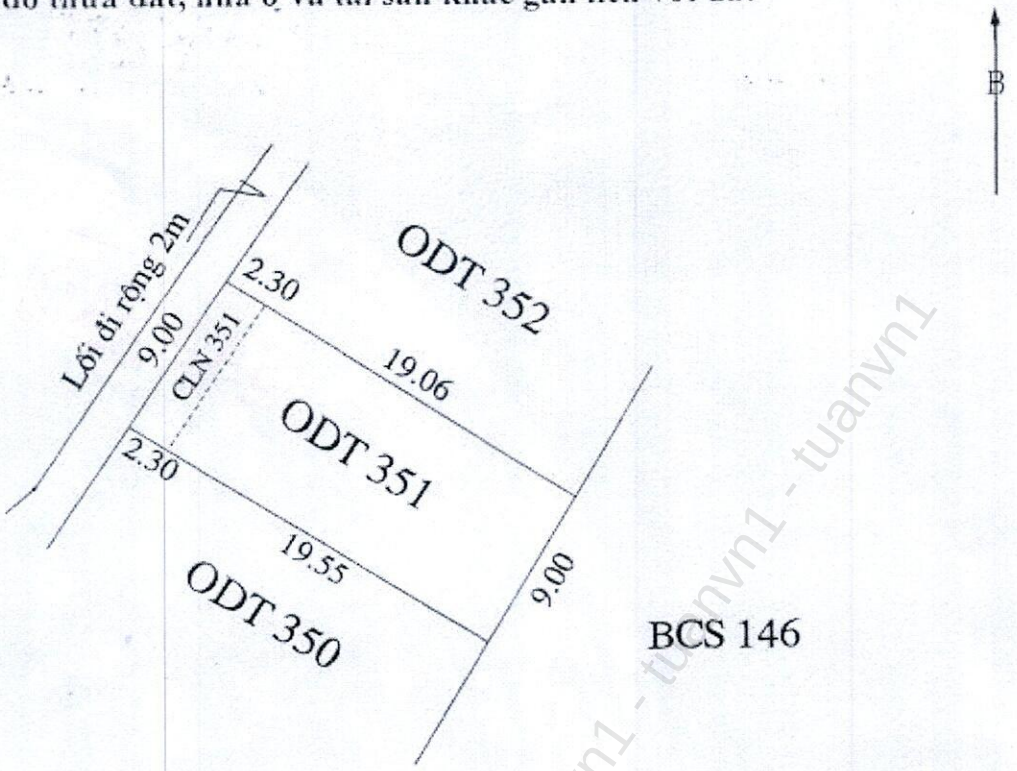
CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG NAM

Trần Thanh Hà

Số vào sổ cấp GCN: CS 01798

tuanvn1 - 23/11/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



tuanvn1 - 23/1/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại đô thị với diện tích 21m^2 theo Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 28/12/2018. Vậy, thửa đất số 351, tờ bản đồ số 19, diện tích 194,3m^2 loại đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài; theo hồ sơ số 1440, quyển số 01/2018./.	Ngày 31/12/2018 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Đinh Quốc Linh

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho bà Võ Thị Hồng Vân. CMND số 205 099 574, địa chỉ tại số 90/57 Hùng Vương, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam; theo hồ sơ số 000121.CN.001./.	Ngày 15/5/2021 GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC BẢN SAO Đinh Quốc Linh

*Kèm theo Giấy chứng nhận này có trang bổ sung số: 01

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

204191700179 8

tuanvn1 - 23/11/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1


Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi c.1cm trên trước mép phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 13/04/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER
Ngón trỏ trái
Left index finger
Ngón trỏ phải
Right index finger
Phạm Công Nguyên
IDVNM177001150804917700115O<<9
7702200F3702202VNM<<<<<<<<<<4
VO<<THI<HONG<VAN<<<<<<<<<<<<<

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 9925 Quyển số: 01 - SCT/BS
Ngày 27 -10- 2026
NGƯỜI THỰC HIỆN CHỨNG THỰC
CÔNG CHỨNG VIÊN


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness
CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card
Số / No.: 049177001150
Họ và tên / Full name:
VÕ THỊ HỒNG VÂN
Ngày sinh / Date of birth: 20/02/1977
Giới tính / Sex: Nữ
Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Cẩm Hà, Thành phố Hội An, Quảng Nam
Nơi thường trú / Place of residence: 90/57 Hùng Vương, Cẩm Phô, TP. Hội An, Quảng Nam
Có giá trị đến / Date of expiry: 20/02/2037

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THÀNH PHỐ
P. HỘI AN - T.P ĐÀ NẴNG

CÔNG CHỨNG VIÊN
LÊ XUÂN VĨ

tuanvn1 - 1/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1

tuanvn1 - 23/11/2026 14:27:13 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1 - tuanvn1